



ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
**«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»**

Общая информация

Федеральное бюджетное учреждение **«Федеральный центр строительного контроля»** Минстроя России (далее – Учреждение) начинает свою историю с **1930 года**, когда Постановлением Совета труда и обороны при Совете народных комиссаров от 30 марта 1930 года № 17/470 образована «Всесоюзная строительная выставка».

В дальнейшем Учреждение преобразовано в **Центральную научно-техническую библиотеку по строительству и архитектуре** и в 2014 году распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2014 года № 318-р передано в ведение Минстроя России.

В 2019 году с целью обеспечения мероприятий по контролю и мониторингу Национальных проектов, Учреждение приказом Минстроя России от **8 апреля 2019 года** № 210/пр преобразовано в **ФБУ «Федеральный центр по сопровождению инвестиционных программ»**.

С 1 января 2021 года организация переименована в **ФБУ «Федеральный центр строительного контроля» (ФБУ «РосСтройКонтроль»)**.

В настоящее время численность сотрудников составляет более **500 человек**.



География присутствия в 2022 году

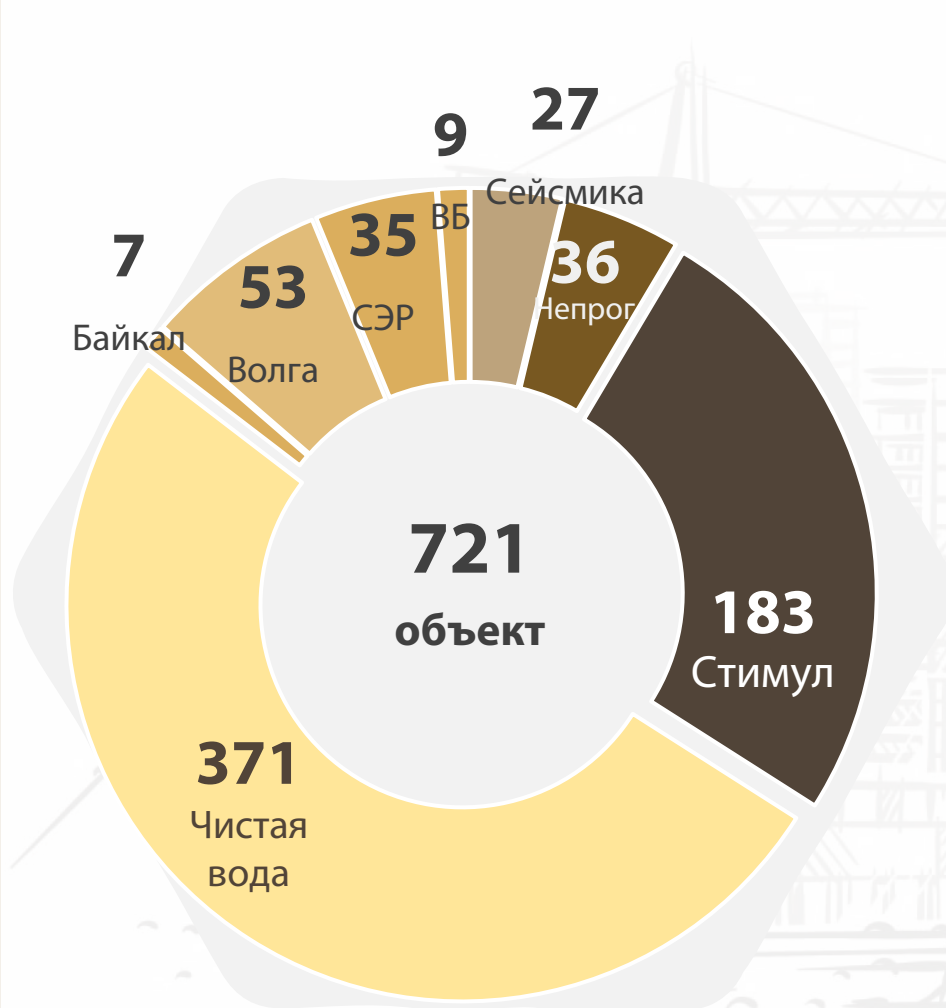
В 82 субъектах
Российской Федерации:



- Алтайский край
- Амурская область
- Архангельская область
- Астраханская область
- Белгородская область
- Брянская область
- Владимирская область
- Волгоградская область
- Вологодская область
- Воронежская область
- Забайкальский край
- Ивановская область
- Иркутская область
- Кабардино-Балкарская Республика
- Калининградская область
- Калужская область
- Камчатский край
- Карачаево-Черкесская Республика
- Кемеровская область
- Кировская область
- Костромская область
- Краснодарский край
- Красноярский край
- Курганская область
- Курская область
- Ленинградская область
- Липецкая область
- Магаданская область
- Московская область
- Мурманская область
- Ненецкий автономный округ
- Нижегородская область
- Новгородская область
- Новосибирская область
- Омская область
- Орловская область
- Оренбургская область
- Пензенская область
- Пермский край
- Приморский край
- Псковская область
- Республика Адыгея
- Республика Алтай
- Республика Башкортостан
- Республика Бурятия
- Республика Дагестан
- Республика Ингушетия
- Республика Карелия
- Республика Калмыкия
- Республика Коми
- Республика Крым
- Республика Марий Эл
- Республика Мордовия
- Республика Саха (Якутия)
- Республика Северная Осетия-Алания
- Республика Татарстан
- Республика Тыва
- Республика Хакасия
- Ростовская область
- Рязанская область
- Самарская область
- Саратовская область
- Сахалинская область
- Свердловская область
- Смоленская область
- Ставропольский край
- Тамбовская область
- Тверская область
- Томская область
- Тульская область
- Тюменская область
- Удмуртская Республика
- Ульяновская область
- Хабаровский край
- Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
- Челябинская область
- Чеченская Республика
- Чувашская Республика
- Чукотский автономный округ
- Ямало-Ненецкий автономный округ
- Ярославская область

Итоги строительного контроля за 2021 год

В 2021 году заключены контракты на строительный контроль по **721** объекту



Медицинские учреждения – **10** объектов
Емкостью **5 382** места (посещений)



Жилые дома – **8** объектов
На **2 569** квартир



Школы – **47** объектов
Емкостью **45 832** мест



Детские сады – **26** объектов
Емкостью **6 555** мест



Набережные, благоустройство – **10** объектов
Общей площадью **61 224** кв. м
и протяженностью **10 700** м



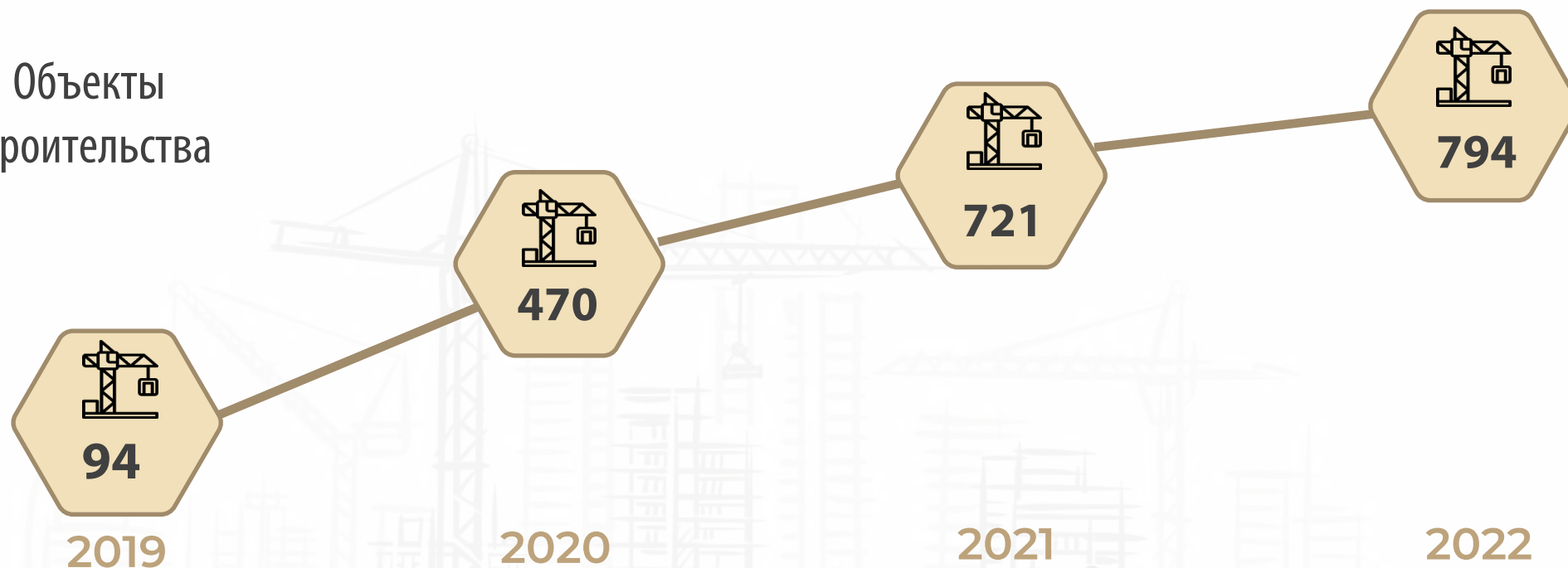
Инженерная инфраструктура – **535** объектов
Протяженностью **2 785** км



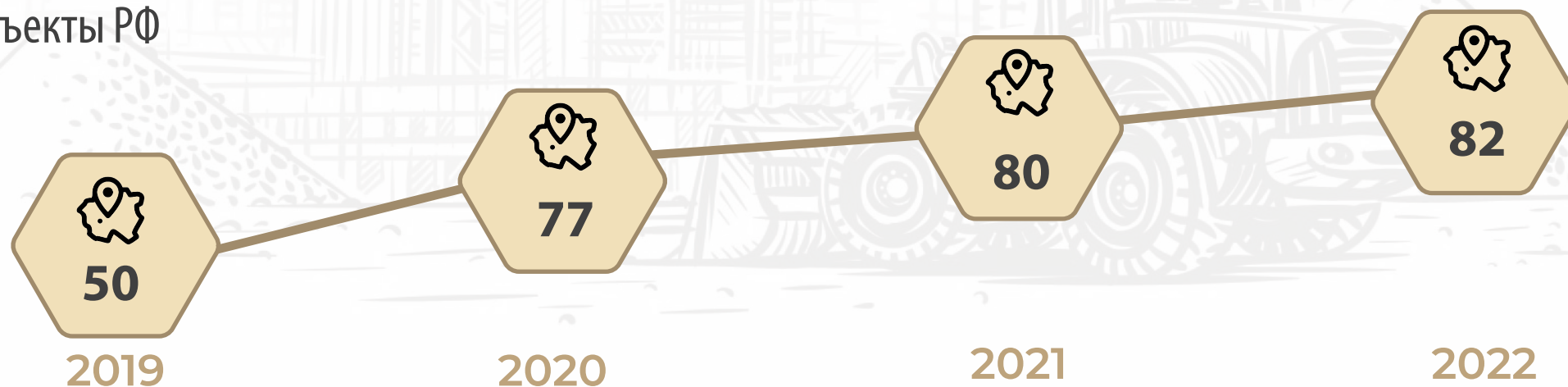
Автомобильные дороги – **85** объектов
Протяженностью **210** км

Динамика охвата строительным контролем объектов в 2019-2022 годах

Объекты
строительства



Субъекты РФ



Основные направления строительного контроля и мониторинга хода строительства в 2022 году



203
объекта

В рамках мероприятия «**Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации**», федерального проекта «**ЖИЛЬЕ**»



442
объекта

В рамках федерального проекта «**ЧИСТАЯ ВОДА**»



46
объектов

В рамках федерального проекта «**ОЗДОРОВЛЕНИЕ ВОЛГИ**»



10
объектов

В рамках мероприятия «**Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации**»



46
объектов

В рамках мероприятия «**Содействие развитию коммунальной и инженерной инфраструктуры государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности)**»



7
объектов

В рамках федерального проекта «**СОХРАНЕНИЕ ОЗЕРА БАЙКАЛ**»



26
объектов

В рамках мероприятий «**Индивидуальная программа социально экономического развития**» регионов



24
объекта

В рамках федерального проекта «**Социальная активность**» (4 объекта) и мероприятия по содействию развитию инфраструктуры субъектов Российской Федерации (1 объект) и другие (**внебюджетное направление Учреждения**) (2 объекта), а также программы «**Инфраструктурные бюджетные кредиты**» (17 объектов).

ВСЕГО: 804 объекта строительства в **82** субъектах Российской Федерации

Направления деятельности



СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. N 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

ФБУ «РосСтройКонтроль» определен единым поставщиком услуг по строительному контролю Федеральных проектов «Жилье», «Чистая вода», «Оздоровление волги» и Ведомственной целевой программы «Поддержка модернизации коммунальной и инженерной инфраструктуры субъектов Российской Федерации (муниципальных образований)», в отношении которых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации осуществляется софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации.

ФБУ «РосСтройКонтроль» также предоставляет услуги по осуществлению строительного контроля по объектам строительства, не включенным в указанные программы, на договорной основе.



ЭКСПЕРТНЫЙ АНАЛИЗ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ГРАФИКОВ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

ПРОВОДИТСЯ ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ГОТОВНОСТИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ с целью снижения рисков срыва сроков реализации проектов из-за наличия критических замечаний в части:

- несоответствия проекта исходным данным (технические условия, задание на проектирование, условия и ограничения по ГПЗУ);
- неурегулированные земельно-имущественные отношения;
- неполного состава проекта;
- необходимости внесения изменений в проектную документацию вследствие изменений в нормативных документах и другие.

ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПРОВЕРКА И КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ ГРАФИКОВ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ.

Введена единая форма графика производства работ, что позволяет применить общий подход к расчету процента технической готовности, осуществлять сопоставление плановых и фактических мощностей, задействованных на объекте, а также прогнозировать предпосылки срыва сроков строительства.

Данные мероприятия позволяют существенно снизить риск включения в федеральные проекты объектов с некачественной проектной документацией, а также осуществить качественное планирование строительства и освоение выделяемых денежных средств.

Форменная одежда



Узнаваемость инспектора на строительной площадке

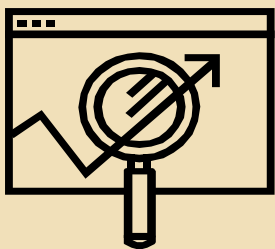


Отличительным признаком присутствия на объекте специалиста ФБУ «РосСтройКонтроль» является разработанная форменная одежда.

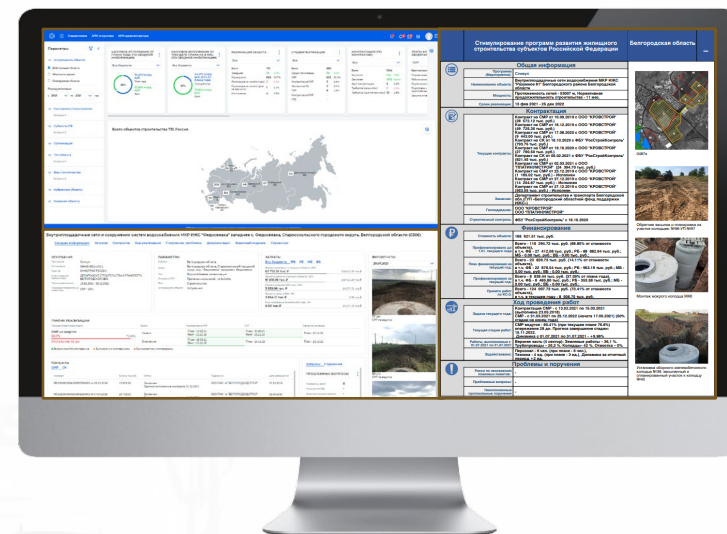
Рабочая экипировка изготовлена из материалов с учетом всех требований безопасности и отвечает всем нормам охраны труда.



Направления деятельности



Мониторинг хода строительства



ФБУ «Росстройконтроль» по поручению Минстроя России **осуществляет мониторинг хода строительства** более чем на **800** объектах, софинансируемых из Федерального бюджета, с применением **Информационно-аналитической системы управления инвестиционно-строительными проектами (ИАС УИСП)**.

ИАС УИСП введена в эксплуатацию приказом Минстроя России от 30.08.2021 № 616.

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ МОНИТОРИНГА:

- Информация о планируемом финансировании объектов и фактически выделенных ассигнованиях;
- Информация об объемах выполненных и принятых работ в соответствии с формами КС-3;
- Информация о текущей стадии работ и готовности объектов, ходе исполнении графиков производства работ с возможностью получения прогнозных сроков завершения строительства;
- Анализ имеющихся отклонений от плановых сроков, прогнозируемом неосвоении бюджетных ассигнований, проблемных вопросах и рисках реализации проектов;
- Контроль протокольных поручений, связанных со строительством объектов;
- Фото и видео мониторинг строительства объектов.

Направления деятельности

Библиотечные и справочно-библиографические услуги



В состав Учреждения входит Центральная научно-техническая библиотека по строительству и архитектуре Минстроя России (ЦНТБ СИА), являющаяся крупнейшей научной отраслевой библиотекой страны.

Это единственное в России общегосударственное книгохранилище и межотраслевой депозитарий научно-технической литературы и документации по вопросам строительства и архитектуры. Фонды библиотеки представляют большую научную и культурную ценность, насчитывают около 1 млн. единиц хранения. В них представлены монографии, справочники и библиографические издания по строительству и архитектуре, отечественная и зарубежная научная литература по вопросам строительства и смежным областям, периодические издания, информационные материалы с 1930 года по настоящее время. Многие из них представлены в стране в единственном экземпляре.

Фонды ЦНТБ СИА также содержат антикварные и редкие отечественные и иностранные книги XV-XX веков, издания дореволюционных, довоенных и военных лет. Особую ценность с точки зрения развития теории и истории архитектуры и строительной техники представляет собрание раритетов по архитектурно-строительной тематике, живописи, скульптуре и графике.